

## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Goleniowie Norbert Korzeniewski zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że w dniu:

**08 sierpnia 2017 roku o godz. 14:30, sala 113**

w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Goleniowie przy ul. Kilińskiego 8 odbędzie się:

### DRUGA LICYTACJA

nieruchomości oznaczonej jako spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 65,88 m<sup>2</sup>, składającego się z trzech pokoi, kuchni, dwóch przedpokoi, łazienki, wc. Nieruchomość położona w miejscowości **Stepnica, przy ul. 40 Lecia PRL 7/4** stanowi własność dłużnika:

**Mospinek Wiesław**

i posiada założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Goleniowie nr **SZ1O/00031409/2**.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **117.000,00 zł**.

II cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: **78.000,00 zł**.

Rękojmia wynosi **11.700,00 zł**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości **w terminie do dnia 2017-08-07** na konto komornika nr **46 1240 3927 1111 0010 4352 2245 Bank Pekao SA (decyduje data wpływu środków na rachunek komornika)** lub w kancelarii komornika przy ul. B. Prusa 17 w Goleniowie (**do godz. 15.00**) w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu o utracie rękojmi. Zgodnie z art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności. Nieruchomość tą można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po uzgodnieniu z komornikiem zaś elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika.



**Komornik Sądowy**

**Norbert Korzeniewski**